



**COMUNE DI ALCAMO**  
Provincia di Trapani  
**SECONDA COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE DI STUDIO E CONSULTAZIONE**

**Verbale N°127 del 19-11-2014**

<b>Da inviare a:</b> <input type="checkbox"/> <b>Sindaco</b> <input type="checkbox"/> <b>Presidente del Consiglio</b> <input type="checkbox"/> <b>Segretario Generale</b> <input type="checkbox"/> <b>Assessore</b> _____	<b>Ordine del Giorno:</b> Audizione Dott.ssa G. Verme, Istruttore Tecnico A. Lombardo e Capo Gabinetto del Sindaco Rag. G. Dara per "Chiarimenti circa il patrimonio immobiliare del Comune di Alcamo".
---	--

		Presente	Assente	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita
Presidente	Vario Marianna	SI		16,00	17,15		
V. Presidente	Di Bona Lorena	SI		16,00	17,15		
Componente	Stabile Giuseppe		SI				
Componente	Calvaruso Alessandro	SI		16,00	17,15		
Componente	Dara Sebastiano	SI		16,00	17,15		
Componente	Rimi Francesco		SI				
Componente	Pirrone Rosario Dario		SI				

L'anno Duemilaquattordici (2014) il giorno 19 del mese di Novembre alle ore 16,00, presso la sala Giunta, sita al piano primo del Palazzo di Città, si riunisce la II<sup>a</sup> Commissione Consiliare.

Alla predetta ora sono presenti i Consiglieri Vario Marianna, Di Bona Lorena, Calvaruso Alessandro e Dara Sebastiano e, con funzione di Segretario, l'Istruttore Amministrativo Dott. Casale Alessandro.

Alle ore 16,00 sono, altresì, presenti la Dott.ssa G. Verme, l'istruttore Tecnico A. Lombardo e il Capo Gabinetto del Sindaco Rag. G. Dara.

Pertanto, verificata la presenza del numero legale, il Presidente Vario apre la seduta e si passa alla trattazione dell'argomento all'ordine del giorno.

Prende, quindi, la parola la Dott.ssa Verme che comincia la sua relazione espositiva circa il tema in trattazione specificando, a proposito di beni confiscati alla mafia, che sono tutti indisponibili per l'alienazione.

Precisa, altresì, che tali beni possono essere utilizzati per fini istituzionali o affidati ad associazioni benefiche per fini sociali e che la loro situazione è aggiornata al 30/09/2014.

Riguardo a tali beni anche il Rag. Dara fornisce delucidazioni in merito rappresentando che gli stessi sono elencati sul sito del Comune di Alcamo e ne ribadisce la loro inalienabilità precisando, altresì, che come da recenti chiarimenti resi dall'Agenzia dei Beni Confiscati, tali beni possono essere anche dati in locazione con utile per l'Ente.

Continua la Dott.ssa Verme significando che, a parte i beni demaniali e quelli confiscati alla mafia che sono inalienabili, per tutti gli altri beni la loro disponibilità o indisponibilità dipende dalla volontà dell'Ente.

Prosegue, quindi, significando che in ordine ai beni acquisiti al patrimonio comunale per abusivismo edilizio o per quelli facenti parte del 10% da cedere al Comune a seguito di approvazione dei piani di lottizzazione, nonché per quelli aventi le caratteristiche di edilizia economica e popolare e per le concessioni demaniali sono necessari chiarimenti dettagliati e analitici da parte del Settore Urbanistica.

Quindi su tale punto, onde avere maggiore contezza al fine di avere materiale sufficiente per il redigendo Regolamento per l'utilizzazione dei beni immobili comunali, si invia la predetta richiesta al Settore Urbanistica.

Alle ore 17,10 gli intervenuti vengono congedati non prima di essere stati ringraziati per l'apporto fornito ai lavori della Commissione.

Alle ore 17,15 il Presidente Vario chiude la seduta.

Il Presidente

Vario Marianna

Il Segretario

Istruttore Amministrativo  
Dott. Casale Alessandro